

# ***INROS LACKNER AG***

Berater · Planer · Architekten · Ingenieure



***Architektur***



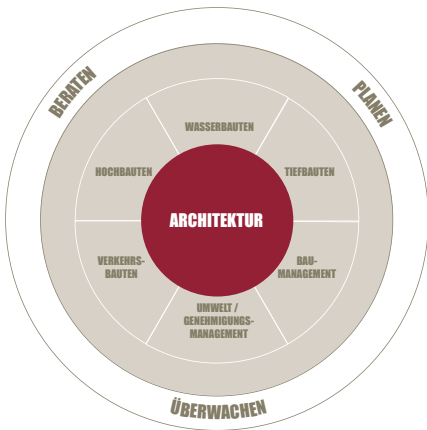
„Drei Dinge sind an einem Gebäude zu beachten: dass es am rechten Fleck stehe, dass es wohlgegründet, dass es vollkommen ausgeführt sei.“

Johann Wolfgang von Goethe

Moderne Architektur ist ein Spiegelbild gesellschaftlicher, wirtschaftlicher und politischer Entwicklungen. Geprägt durch Tradition, Individualität und permanenten Wandel ist sie Bestandteil unseres Alltags. Architektur ist mehr als nur Fassade und Kubatur. Sie ist urbane Struktur, Lebensqualität und Dimensionierung des menschlichen Umfeldes. Straßen, Plätze und Bauten sind miteinander verbunden und bedingen einander. Hier findet die Organisation sozialen Lebens statt. Die durch Stadtplanung definierte Matrix wird durch Gebäudearchitektur untersetzt und mit Innenraumgestaltung verfeinert. Dies ist die konsequente Vollendung eines Entwurfes.

Ziel unserer Arbeit ist die Planung optimaler Stadträume und Gebäude sowie der kritische Umgang mit bestehenden Strukturen unter Berücksichtigung der Anforderungen unserer Bauherren. Grundlage dafür sind Kreativität, fachliche Kompetenz und umfangreiche Erfahrungen bei der Planung und Leitung verschiedenster Bauvorhaben.

Dienstleistungen



KOMPETENZEN

- Industrie- & Gewerbebauten
- Wohn- & Hotelanlagen
- Krankenhausbauten
- Bildungseinrichtungen
- Sportstätten
- Kongress- & Veranstaltungsbauten
- Parkhäuser & Tiefgaragen



BERATUNG

- Entwurfsberatung
- Gutachten
- Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen
- Bauzustandsanalysen
- Sanierungskonzepte
- Brandschutz- und Energieberatung

LEISTUNGEN

- Städtebauliche Studien
- Wettbewerbe
- Gebäudeplanung
- Bestandsaufnahmen
- Sanierung und Modernisierung
- Innenarchitektur
- Projektentwicklung
- Projektmanagement
- Bauüberwachung





## Städtebauliche Studien & Wettbewerbe

Die Erstellung von Entwürfen im Rahmen von Wettbewerben sowie die Erarbeitung von städtebaulichen Studien dienen als Leitlinie und Handlungsrahmen für die Stadtentwicklung und sind somit eine wichtige Entscheidungsgrundlage für die kommunale Verwaltung. Wichtig ist dabei die Komponente der ästhetischen, technischen und formalen Gestaltung – ein Spannungsfeld der Architektur. Das gute Funktionieren eines Gebäudes ist



das Ziel unserer Entwürfe. Im Umgang mit städtebaulichen Planungen bieten wir Ihnen fundierte Kenntnisse in kommunalen Verwaltungsfragen, in gesetzlichen und landesspezifischen Anforderungen sowie die Fähigkeit, projektspezifische und komplexe Aufgabenstellungen realitätsnah zu lösen.



## Industrie- & Gewerbebauten



Zweckbauten orientieren sich an der Funktion und Wirtschaftlichkeit. Die Erwartungen sind meist sehr komplex und erfordern die Integration ganz spezifischer Anforderungen. Das gilt von der Repräsentation nach außen, über komplexe Produktionsabläufe, bis hin zu sicherheitsrelevanten Fragen. Dies ist eine interessante Herausforderung sowohl für den Neubau, die Sanierung oder das Bauen im Bestand. Neben der Einbeziehung verschiedener Fachplaner, Ausrüster und Gutachter können wir vielfältige Erfahrungen bei der Planung und Realisierung mittelständischer

Gewerbebetriebe wie auch industrieller Großbetriebe vorweisen. Für die Architekten der Inros Lackner AG steht die Konzentration auf den produktiven Kernprozess nicht im Widerspruch zu einer individuellen äußeren Gestaltung der Baukörper. Jedes Gebäude hat sein eigenes Gesicht als Ausdruck der Individualität eines Unternehmens.



## Krankenhausbauten



Dieses Gebiet gehört zu den komplexesten Planungsaufgaben für Architekten und Ingenieure. Neben den individuellen Ansprüchen der Patienten und ständig fortschreitender Entwicklung in der Medizintechnik, sind Strukturver-



änderungen im Gesundheitswesen und neue kooperative Formen im Krankenhausbetrieb zu beachten. Qualitativ ausgewogene Planungskonzepte, ausgefeilte Logistikkonzepte und moderne Technik tragen zu einer leistungsfähigen, humanen und wirtschaftlichen Gesundheitsfürsorge, Krankenversorgung und



Altenpflege bei. Profitieren Sie von unseren ganzheitlichen und interdisziplinären Lösungsansätzen für öffentliche und private Krankenhäuser, integrierte Versorgungskonzepte und Praxen.

### Innenarchitektur

Das Verhältnis von Raum und Mensch ist Inhalt der Gestaltung privater, öffentlicher und gewerblicher Lebens- und Arbeitsszenarien. Eine gut gestaltete Wohn- und



Arbeitsumgebung trägt entscheidend zum Wohlbefinden, zur Identifikation und Motivation bei. Farben, Material und Formen dienen als Hilfsmittel zur Gestaltung zweck- und altersgerechter Lebensbereiche. Licht ist ein weiterer wichtiger Einflussfaktor. Künstliche Lichtszenarien können mit Hilfe moderner Animationsprogramme vorab einen guten Eindruck künftiger Raumsituationen vermitteln.

### Brandschutz & Energieberatung

Der vorbeugende Brandschutz ist eine der wichtigsten baurechtlichen Anforderungen an Gebäude. Brandwände, Rauchschutztüren, Brandmeldeanlagen und Fluchtwege sind nur eine Auswahl an

Maßnahmen, die eine Entstehung und Weiterleitung von Bränden verhindern und Rettungs- sowie Löscharbeiten erleichtern. Erfahrene Architekten und Ingenieure der Inros Lackner AG erstellen praktikable Brandschutzkonzepte. Eine weitere Spezialisierung ist die Gebäude-Energieberatung. Jeder



Neubau und jede Sanierung bietet die Möglichkeit, umwelt- und ressourcenschonende Maßnahmen zur Reduzierung des Energieverbrauches zu realisieren. Innovative Gesamtkonzepte unter Einbeziehung von regenerativen Energien besitzen eine hohe Priorität. Zertifizierte Energieberater betreuen Bauvorhaben von der Planung, Beantragung von Fördermitteln bis zur baulichen Umsetzung.



## Städtebauliche Studien & Wettbewerbe



- Umbau der IHK, Rostock (Wettbewerb)
- Umbau des Silo IV/V, Rostock (Wettbewerb)
- Eurogate Container Terminal, Bremerhaven (Ideenwettbewerb)
- Topografie des Terrors, Berlin (Wettbewerb)
- Umbau/Sanierung der Arbeitskammer Wien, Österreich (Wettbewerb)
- Neubau eines Sportgymnasiums, Neubrandenburg (Wettbewerb)
- Stadtsanierung des Hafens Rijeka / Kroatien (Städtebauliche Studie)
- Neubebauung der Mittelmole in Warnemünde, Rostock (Investorenstudie)
- Hotel am Universitätsklinikum, Rostock (Studie)
- Neubau eines Affenhauses, Zoo Rostock (Studie)

## Industrie- & Gewerbebauten



- Erweiterung des Fischbearbeitungszentrums Sassnitz, Rügen
- Neubau eines Bioethanolwerkes in Poppendorf, Rostock
- Neubau der Airbus Sektionsbauhalle A 380, Hamburg
- Neugestaltung eines Bauhofes für das Wasserstraßenamt, Minden
- Neubau eines Büro- und Betriebsgebäudes für einen Containerhafen / Russland
- Erweiterung eines Werkes für Windkraftanlagen, Rostock
- Neubau des Parkhauses Speicherstadt, Hamburg
- Neubau einer Busbetriebswerkstatt, Rostock
- Umbau einer Offset-Rotationsmaschinenhalle, Rostock
- Neubau des Parkhauses „Uniklinik“, Rostock

## Gesellschaftsbauten & Bildungseinrichtungen



- Sanierung der Stadthalle, Rostock
- Sanierung eines Hörsaales der Universität, Rostock
- Umbau der Volks- und Raiffeisenbank, Rostock
- Rekonstruktion des Hotels Nordland, Rostock
- Umbau eines Hörsaales der Fachhochschule, Lübeck
- Sanierung der Realschule Toitenwinkel, Rostock
- Sanierung einer Sporthalle, Rostock
- Sanierung der Agrarwissenschaftlichen Fakultät der Universität, Rostock
- Neubau eines Technologieparks, Wismar
- Neubau eines Lasertechnologiezentrums, Rostock
- Neubau einer Polizeileitstelle, Lübeck

## Krankenhaus- & Sonderbauten



- Umbau und Sanierung des Klinikums Südstadt, Rostock
- Neubau der Fachklinik für Geriatrische Rehabilitation, Tessin
- Umbau und Sanierung der Mutter-Kind-Klinik, Heringsdorf
- Sanierung des Fachkrankenhauses Vogelsang, Gommern
- Sanierung der Kinderklinik der Universitätsklinik, Rostock
- Innenraumplanung des Landeskrankenhauses, Uchtspringe
- Sanierung des Dienst- und Flugzeugmotorenrestgebäudes, Fliegerhorst Holzdorf
- Neubau eines Zeltterminals für Kreuzfahrtschiffe, Rostock
- Neubau eines Brandlabores, Rostock
- Sanierung des Glasbahnhofes Sassnitz, Rügen

## STANDORTE

### Berlin

Bismarckstraße 91 · D-10625 Berlin  
Telefon +49 (0)30 315 730 75  
Telefax +49 (0)30 315 730 89  
berlin@inros-lackner.de

### Bonn

Hinter Hoben 149 · D-53129 Bonn  
Telefon +49 (0)228 555 11 32  
Telefax +49 (0)228 555 11 00  
bonn@inros-lackner.de

### Bremen

Lindenstraße 1A · D-28755 Bremen  
Telefon +49 (0)421 65 84 10  
Telefax +49 (0)421 65 84 110  
bremen@inros-lackner.de

### Cottbus

Sachsendorfer Str. 2 · D-03051 Cottbus  
Telefon +49 (0)355 526 54 50  
Telefax +49 (0)355 526 54 51  
cottbus@inros-lackner.de

### Dresden

Schweizer Straße 3a  
D-01069 Dresden  
Telefon +49 (0)351 89 56 10  
Telefax +49 (0)351 89 56 113  
dresden@inros-lackner.de

### Hamburg

Försterweg 144-146  
D-22525 Hamburg  
Telefon +49 (0)40 30 68 33 51  
Telefax +49 (0)40 30 68 33 88  
hamburg@inros-lackner.de

### Jena

Am Kiezhügel 15 · D-07743 Jena  
Telefon +49 (0)3641 60 97 61  
Telefax +49 (0)3641 82 92 47  
jena@inros-lackner.de

### München

Baierbrunner Straße 39  
D-81379 München  
Telefon +49 (0)89 726 33 09 50  
Telefax +49 (0)89 726 33 09 59  
muenchen@inros-lackner.de

### Potsdam

Konsumhof 1-5 · D-14482 Potsdam  
Telefon +49 (0)331 70 67 0  
Telefax +49 (0)331 71 90 75  
potsdam@inros-lackner.de

### Rostock

Rosa-Luxemburg-Str. 16  
D-18055 Rostock  
Telefon +49 (0)381 45 67 80  
Telefax +49 (0)381 45 67 919  
rostock@inros-lackner.de

### Schwerin

Spieltordamm 9 · D-19055 Schwerin  
Telefon +49 (0)385 63 46 0  
Telefax +49 (0)385 63 46 111  
schwerin@inros-lackner.de

# INROS LACKNER AG.

## BETEILIGUNGEN

### GENERAL CONTRACT

Ingenieurgesellschaft mbH  
Osterstraße 24 · D-30159 Hannover  
Telefon +49 (0)511 367 00 10 0  
Telefax +49 (0)511 367 00 89  
gc.hannover@generalcontract.de

### iLi-Consulting Engineers Mekong Ltd.

41, Street 588  
Toul Kork, Boeng Kak II  
Phnom Penh · Cambodia  
Telefon +855 23 884 284  
Telefax +855 23 987 907  
ili@camintel.com

### INROS LACKNER BULGARIA AD

Hristo Georgiev Street No. 6  
Sredetz Region · Sofia 1504  
Telefon +359 2943 8700  
Telefax +359 2943 8701

### viaponti Ingenieurgesellschaft mbH

Fritz-Zubeil-Str. 39 · D-14482 Potsdam  
Telefon +49 (0)331 704 68 26  
Telefax +49 (0)331 704 68 65  
post@viaponti.de

### VIN Consult s.r.o.

Jeremenkova 763/88  
CZ-140 00 Praha 4  
Telefon +420 244 104 010  
Telefax +420 244 104 090  
vin@vinconsult.cz

### Wisserodt Consulting GmbH

Osterstraße 24 · D-30159 Hannover  
Telefon +49 (0)511 367 00 0  
Telefax +49 (0)511 367 00 89  
wico.hannover@wisserodt.de

## INTERNATIONALE BÜROS

Guinea · Conakry  
Kamerun · Douala, Limbé  
Mosambik · Quelimane  
Pakistan · Karachi  
Russland · Sankt Petersburg  
Senegal · Dakar  
Togo · Lomé  
Vietnam · Hanoi

